

A romantic couple is embracing on a beach. The man is wearing a yellow and white striped sweater, and the woman is wearing a red sweater. They are standing in front of a large wicker basket filled with beach gear. In the background, there is a seagull flying in the sky, and the words "zon zee zekerheid" are written in a blue, stylized font. The scene is set against a backdrop of a bright, sunny day with a blue sky and white clouds.

zon zee
zekerheid



Ouddorp Duin
STRAND RESORT

UW RECREATIEVILLA
DIRECT AAN ZEE



Inhoud



Uw luxe villa direct aan zee	2	De woningtypes	16
Het eiland Goeree-Overflakkee	4	Woninguitvoering	36
Actief genieten	6	Fraaie inrichting	38
Prachtige natuur	8	Uitstekende parkfaciliteiten	40
Mooi Ouddorp	10	Verhuur, eigen gebruik of een combinatie van beide	42
Strand Resort Ouddorp Duin	12	Colofon en adresgegevens	44
Eigen villakeuze, eigen sfeer	14		





De zon op Goeree-Overflakkee:

- Het eiland Goeree Overflakkee behoort tot de regio's met de meeste zonuren van Nederland
- Aantal uren zon per jaar: circa 1.600
- Aantal uren zon in het binnenland: 1.450
- Het weer klaart aan zee altijd sneller op dan in het binnenland

Uw luxe villa direct aan zee

Uw luxe villa direct aan zee? Dat kan midden in het fraaie duingebied van Goeree-Overflakkee. Op de grens van land en zee verrijst Strand Resort Ouddorp Duin.

De villa's in het resort onderscheiden zich door hun unieke karakter en ligging. U investeert daardoor in een prachtige tweede woning, voorzien van alle comfort.

Een waardevaste belegging!



Het eiland Goeree-Overflakkee



Goeree-Overflakkee in cijfers

Oppervlakte	422 km ²
Land	262 km ²
Water	160 km ²
Inwoners	48.200 (184 inwoners/km ²)

Een eiland met een eigen sfeer. Goeree-Overflakkee hoort al eeuwenlang bij Zuid-Holland, maar wordt door zijn eigen dialect en karakteristieke landschap vaak gezien als het noordelijkste Zeeuwse eiland. Het ongerepte eiland wordt omsloten door de Noordzee, het Haringvliet, het Volkerak en het Grevelingenmeer.

Voordat het eiland één geheel werd, bestond het gebied uit kleine eilandjes die door inpoldering stap voor stap op de zee zijn veroverd. Uiteindelijk ontstonden de twee eilanden Goeree en Overflakkee die door dichtslibbing langzaam naar elkaar toe groeiden. In 1751 werd besloten de twee door een dam samen te voegen. Met de Staten-dam was Goeree-Overflakkee geboren.

Lange tijd bleef het eiland alleen over water bereikbaar. De Deltawerken veranderden die situatie. Het eiland is in de jaren zeventig door vier dammen verbonden met Zuid-Holland, Zeeland en Noord-Brabant. "Flakkee", zoals het in de volksmond ook vaak wordt genoemd, werd veel beter bereikbaar en groeide uit tot een toeristische trekpleister van formaat.





De zee bij Ouddorp

- Op de stranden van Goeree-Overflakkee wappert al jaren de blauwe vlag
- De waterkwaliteit is uitstekend
- De kusttemperatuur is in augustus gemiddeld 20 graden
- Het Ouddorpse strand werd meermalen uitgeroepen tot het mooiste strand van Nederland
- Het strand van Ouddorp is ruim zeventien kilometer lang
- De breedte is op veel plaatsen 200 tot 300 meter

Actief genieten

Maak kennis met de veelzijdigheid van Goeree-Overflakkee.

Of u nu wilt fietsen, wandelen, zonaanbidden of watersporten, de mogelijkheden zijn eindeloos. Naast zon, zee en strand is een bezoek aan een van de karakteristieke dorpjes en stadjes zeker de moeite waard. Actief zijn én genieten tegelijk!

Bezoek het oude stadje Goedereede. Hier proeft u de sfeer van de oude handelsplaats die het vroeger was. Goedereede betekent "veilige ankerplaats" en gaf vissers en andere schippers het gevoel dat ze de zee met een gerust hart achter zich konden laten. Een deel van Goedereede is

beschermd stadsgezicht. Niet ver ervandaan ligt Stellendam. Het relatief jonge dorp staat symbool voor de verbinding tussen Goeree en Overflakkee. Het werd namelijk precies bij de Statendam aangelegd nadat de polders waren ingedijkt. In Middelharnis kunt u goed winkelen



of een bezoekje brengen aan het Streekmuseum in Sommelsdijk. Aan de haven ontspant u met een hapje of een drankje bij een van de restaurants of cafeetjes. Rond de monumentale kerk dwaalt u door pittoreske smalle straatjes.

Prachtige natuur



Natuur in al haar facetten vindt u volop in de omgeving van Ouddorp en Goedereede. Naast brede stranden vindt u er het karakteristieke schorren- en slikkenlandschap en natuurlijk uitgestrekte duingebieden. Geniet van de ongerepte natuur tijdens een korte of langere wandeling langs prachtige, afwisselende routes. Rust en ruimte. U vindt het hier volop.



Ook vanuit Strand Resort Ouddorp Duin is de natuur verrassend dichtbij. Vanuit uw woning loopt u meteen in de duinen en langs de schorren en slikken. Ideaal voor rustzoekers. Vlakbij Ouddorp Duin ligt De Kwade Hoek. Het is een beschermd getijdengebied waar u de natuur voelt en ziet. Door de stroming en de zandbanken voor de kust liepen hier vroeger regelmatig schepen vast. Schippers waren blij als ze “de kwaaien hoek”

gepasseerd waren. Dit gebied is na aanleg van de Deltawerken buitendijks gebleven, zodat de zee er nog altijd de baas is. Bij vloed stroomt de zee vooral in de winter door vele geulen en kreken ver het land in. Grote stukken land staan dan tijdelijk onder water en zorgen voor het unieke karakter van De Kwade Hoek. Het duingebied rond de markante vuurtoren leent zich uitstekend voor een prachtige wandeling.





Mooi Ouddorp

Ouddorp is letterlijk een oud dorp dat karakteristiek is voor Goeree-Overflakkee. De leeftijd van Ouddorp is niet exact bekend. Het dorp is misschien al rond het jaar 900 ontstaan. Daarmee is het de oudste plaats van het eiland. Meerdere malen werd het dorp gekozen tot “De beste badplaats van Nederland”.

Ouddorp is een gastvrije badplaats waar u prima terecht kunt voor uw ontspanning. Vele winkels, restaurants, cafés en andere uitgaansgelegenheden maken het plaatje compleet. In augustus kunt u traditiegetrouw de toeristendagen bezoeken. Rond de kerk kunt u rondsnoeven bij honderden kramen. Ook is er een vuurwerk- of lasershow op het strand.

Typerend voor Ouddorp is de vierkante bakstenen vuurtoren Westhoofd. Met zijn sterke lichtbundel en drie schitteringen per 15 seconden is hij een belangrijk baken voor de scheepvaart op de Noordzee. De toren is gebouwd van 1947 tot 1950 en 56 meter hoog. Al wandelend kunt u de vuurtoren uitstekend bekijken. Westhoofd blijft een écht icoon van Goeree-Overflakkee.



Strand Resort Ouddorp Duin



Aan de zonzekere en aangename kust van het eiland Goeree-Overflakkee ontstaat op de grens van land en zee de komende jaren Strand Resort Ouddorp Duin. De recreatievilla's in het fraaie duingebied zijn van alle gemakken voorzien. Verder staat duurzaamheid tijdens de realisatie en exploitatie van het resort voortdurend hoog op de agenda. Als tweede woning geven de villa's u de zekerheid van een waardevaste belegging.

Het luxe resort telt diverse fraaie onder architectuur ontworpen villa's. Iedere villa heeft een unieke ligging in het duingebied. Het strand en de zee ligt op een steenworp afstand. U vindt er dus altijd uw ideale woning. Het resort beschikt over een multifunctioneel hoofdgebouw met faciliteiten als een receptie, zwembad, restaurant, bar, parkwinkel,

fietsverhuur en kinderspeelparadijs. Dit aanbod aan voorzieningen staat garant voor een zorgeloze vakantie. Het resort is vanaf de doorgaande weg uitstekend bereikbaar. In de nabije omgeving kunt u zich uitstekend ontspannen in de diverse strandtenten, afwisselende natuurgebieden en de leuke oude dorpjes en stadjes zoals Ouddorp, Goedereede en Stellendam.



Eigen villakeuze, eigen sfeer



Strand Resort Ouddorp Duin biedt een unieke woon- en recreatiebeleving in de duinen. De ultieme duinbeleving is op iedere plek in het resort te vinden.



Wonen in de Duintop

U wilt de zee en de wind horen? Dan zijn de woningen in de Duintop úw locatie. U heeft een prachtig uitzicht over de duinen en hoort het ruisen de branding. Het is helemaal genieten om bij helder weer de zon onder te zien gaan, vanuit uw eigen woning of uitwaaiend op het strand.



Wonen in de Duinpan

De villa's in de Duinpan bieden beschutting. In de vroege lentezon geniet u al heerlijk op uw eigen terras. U heeft volop privacy en een eigen pad naar uw woning. Maar de duinen zijn meer dan beschutting. U kunt er rondwalen en fantastisch wandelen. En dat allemaal gewoon vanuit uw eigen villa!



Wonen in de Duinkreek

Als u kiest voor de Duinkreek kiest u voor het typerende slikken- en krekenslandschap dat Goeree rijk is. De villa's in de Duinkreek liggen net achter de duinen. Hier vloeien water en natuur in elkaar over en u recreëert daar middenin. De villa's hebben optioneel steigers en vlonders. De Duinkreek-woningen bieden een vrij uitzicht op het polderlandschap richting Ouddorp.



De Duinvallei

De Duinvallei ligt het verst in het binnenland en het dichtst bij invalswegen, speelvoorzieningen en Ouddorp. De duinen zijn nooit ver en bieden de nodige beschutting. Een villa in de Duinvallei is ideaal voor kinderen. Ze kunnen zich hier heerlijk uitleven en spelen in een kindvriendelijke omgeving.



De andduin | 6 persoonswoning



Standaard voorzieningen in Comfort uitvoering

- Ruime modern ingerichte woonkamer.
- Ruim duinterras.
- Luxe keuken voorzien van A-merk apparatuur.
- 3 slaapkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 2 badkamers (waarvan 1 op begane grond).
- Separaat toilet.
- Berging.
- Totale gebruiksoppervlakte 90 m².



Begane grond

plattegrond is weergegeven als luxe variant

Luxe variant

- De luxe variant is hiernaast nog voorzien van sauna, sunshower en was/droogcombinatie.

Kinder variant

- De kindervoning is voorzien van een uitgebreid speciaal inventarispakket ten opzichte van de Comfortwoning.

Algemeen

- Perceelsgrootte tussen 474 m² en 800 m².
- Diverse uitbreidingspakketten mogelijk, zie aankoopdocumentatie.



Eerste verdieping

De Rietduin | 6 persoonswoning

Standaard voorzieningen in Comfort uitvoering

- Ruime modern ingerichte woonkamer.
- Rieten kap.
- Ruim duinterras.
- Luxe keuken voorzien van A merk apparatuur.
- 3 slaapkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 2 badkamers (waarvan 1 op begane grond).
- Separaat toilet.
- Berging.
- Totale gebruiksoppervlakte 90 m².



Begane grond

plattegrond is weergegeven als comfort variant

Luxe variant

- De luxe variant is hiernaast nog voorzien van sauna, sunshower en was/droogcombinatie.

Kinder variant

- De kindervoning is voorzien van een uitgebreid speciaal inventarispakket ten opzichte van de comfortwoning.

Algemeen

- Perceelsgrootte tussen 470 m² en 1124 m².
- Diverse uitbreidingspakketten mogelijk, zie aankoopdocumentatie.



Eerste verdieping



De Stuifduin | 6 persoonswoning

Standaard voorzieningen in Comfort uitvoering

- Ruime modern ingerichte woonkamer.
- Ruim duinterras.
- luxe keuken voorzien van A merk apparatuur.
- 3 slaapkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 2 badkamers (waarvan 1 op begane grond).
- Separaat toilet.
- Berging.
- Totale gebruiksoppervlakte 90 m².



Begane grond

plattegrond is weergegeven als luxe variant

Luxe variant

- De luxe variant is hiernaast nog voorzien van sauna, sunshower en was/droogcombinatie.

Kinder variant

- De kindervariant is voorzien van een uitgebreid speciaal inventarispakket ten opzichte van de comfortwoning.

Algemeen

- Perceelsgrootte tussen 538 m² en 1171 m².
- Diverse uitbreidingspakketten mogelijk, zie aankoopdocumentatie.



Eerste verdieping



De eeduin | 6 persoonswoning



Standaard voorzieningen in extra luxe uitvoering

- Zeer ruime modern ingerichte woonkamer.
- Ruim duinterras.
- Extra luxe keuken met eiland voorzien van A merk apparatuur.
- 3 slaapkamers.
- 2 badkamers.
- 2 separate toiletten.
- Sauna, sunshower, whirlpool.



Begane grond

- Was/droogcombinatie.
- Berging.
- Totale gebruiksoppervlakte 90 m².

Algemeen

- Standaard voorzien van uitbreidingspakket 1.
- Diverse uitbreidingspakketten mogelijk, zie aankoopdocumentatie.
- Perceelsgrootte tussen 605 m² en 1026 m².



Eerste verdieping

De lepperduin | 8persoonswoning



Standaard voorzieningen

- Ruime modern ingerichte woonkamer.
- Ruim duinterras.
- Luxe keuken voorzien van A merk apparatuur.
- 4 slaapkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 2 badkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 2 separate toiletten en een berging.
- Totale gebruiksoppervlak 104 m².



Begane grond

Algemeen

- Perceelsgrootte tussen 449 m² en 916 m².
- Diverse uitbreidingspakketten mogelijk, zie aankoopdocumentatie.



Eerste verdieping

De ijkduin | 8 persoonswoning

Standaard voorzieningen

- Ruim modern ingerichte woonkamer .
- Ruim duinterras.
- Luxe keuken voorzien van A merk apparatuur.
- 4 slaapkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 2 badkamers (waarvan 1 op begane grond).
- Separaat toilet, sauna, sunshower.
- Was/droogcombinatie.
- Berging.
- Totale gebruiksoppervlak 114 m².



Begane grond

Algemeen

- Perceelsgrootte tussen 579 m² en 903 m².
- Diverse uitbreidingspakketten mogelijk, zie aankoopdocumentatie.



Eerste verdieping



De Arduin | 10 persoonswoning



Standaard voorzieningen in comfort uitvoering

- Ruime modern ingerichte woonkamer.
- Ruim duinterras.
- Luxe keuken voorzien van A merk apparatuur.
- 5 slaapkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 3 badkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 2 separate toiletten en een berging.
- Totale gebruiksoppervlak 126 m².



Begane grond

Algemeen

- Perceelsgrootte tussen 633 m² en 1042 m².
- Diverse uitbreidingspakketten mogelijk, zie aankoopdocumentatie.



Eerste verdieping

De Grasduin | 10 persoonswoning



Standaard voorzieningen

- Ruim modern ingerichte woonkamer.
- Ruim duinterras met vaste buitenhaard.
- Luxe keuken voorzien van A merk apparatuur.
- 5 slaapkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 3 badkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 2 separate toiletten.
- Sauna, sunshower.

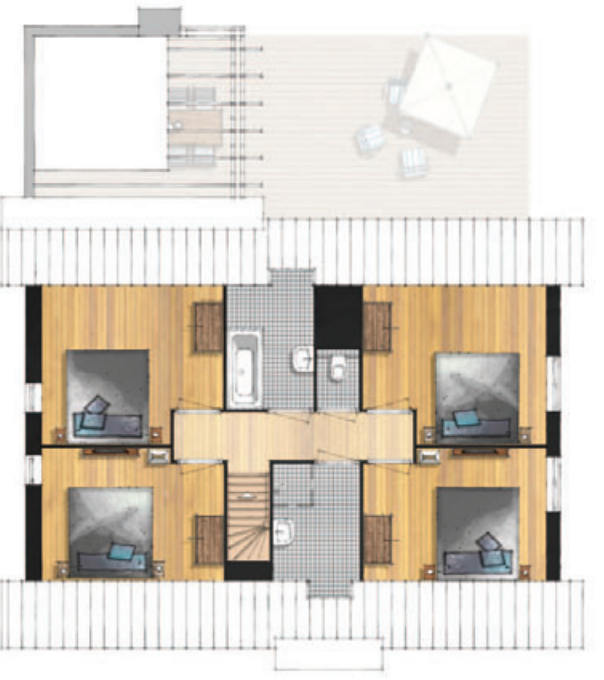


Begane grond

- Was/droogcombinatie.
- Berging, totale gebruiksoppervlak 145 m².

Algemeen

- Perceelsgrootte tussen 670 m² en 952 m².
- Begane grondvloer rolstoeltoegankelijk.
- Diverse uitbreidingspakketten mogelijk, zie aankoopdocumentatie.



Eerste verdieping

De Oudduin | 12 persoonswoning

Standaard voorzieningen

- Ruime modern ingerichte woonkamer.
- Rieten kap.
- Ruim duinterras.
- Luxe keuken voorzien van A merk apparatuur.
- 6 slaapkamers (waarvan 2 op begane grond).
- 3 badkamers (waarvan 1 op begane grond).
- 2 separate toiletten en een berging.
- Totale gebruiksoppervlak 145 m².



Begane grond

Algemeen

- Perceelsgrootte tussen 714 m² en 811 m².
- Diverse uitbreidingspakketten mogelijk, zie aankoopdocumentatie.



Eerste verdieping



De Sterduin | 24 persoonswoning

Standaard voorzieningen

- Ruime modern ingerichte woonkamer.
- Separate keuken.
- 1 rieten kap.
- Ruim duinterras met vaste buitenhaard.
- Luxe keuken voorzien van A merk apparatuur.
- 12 slaapkamers (waarvan 4 op begane grond).



Begane grond

- 6 badkamers (waarvan 2 op begane grond).
- 4 separate toiletten en een ruime berging.
- Totale gebruiksoppervlak 318 m².

Algemeen

- Perceelsgrootte tussen 867 m² en 1245 m².
- Diverse uitbreidingspakketten mogelijk zie aankoopdocumentatie.



Eerste verdieping



Woning- uitvoering

U heeft volop keuzemogelijkheden in villatypen, ligging, omvang én uitvoering. De villa's zijn altijd comfortabel, maar natuurlijk kunt u kiezen voor luxere varianten. Strand Resort Ouddorp Duin houdt rekening met uw specifieke smaak en voorkeur. Uitvoeringen zijn Comfort, Luxe, Extra Luxe en Kindervilla.



Van comfort naar extra luxe



Comfort

De Comfort variant is van alle gemakken voorzien. Deze woningen hebben twee of drie badkamers, ruime slaapkamers en een inpandige berging. De luxe keuken is voorzien van een composieten aanrechtblad en onder andere een vaatwasmachine en combimagnetron. Alle villa's hebben een heerlijk duinterras.



Luxe

U kunt ook kiezen voor een Luxe villa. Uiteraard zijn alle gemakken van de Comfort variant aanwezig. De Luxe variant biedt u een fijne sauna en sunshower. Daarnaast is er een was/droog combinatie aanwezig. Met de Luxe variant heeft u nét dat beetje meer.



Extra luxe

De Extra Luxe recreatievilla telt alle faciliteiten van een Luxe woning met nog extra: whirlpool (bubbelbad), buitenhaard, luxe keukenopstelling met keuken-eiland.



Kindervilla

De Kindervilla telt alle gemakken van de comfortwoning. Daarnaast is deze helemaal kidsproof, met bijvoorbeeld kinderstoelen, kinderbedjes, veilige hekjes bij de trappen en speelgoed voor binnen en buiten. Strand Resort Ouddorp Duin is ook ideaal voor de allerkleinsten.

Fraaie inrichting

Het villa-interieur van Strand Resort Ouddorp Duin sluit optimaal aan bij de belevingswereld van de bezoeker en bij de omgeving. U kunt kiezen uit meerdere interieurpakketten. In alle opties is een knipoog naar de natuur verwerkt. We hebben die consequent doorgevoerd, ook in de sfeervolle details.

Zee

De woningen bij het strand spreken tot de verbeelding met veel licht. We maken gebruik van natuurlijke tinten en materialen. De zilte lucht moet je kunnen proeven! De sfeer en stijl voor interieurpakket "Zee" was al snel bepaald. Modern, robuust en stoer met gebruik van natuurlijke materialen en hier en daar frisse aquatinten.

Duin

Mede geïnspireerd door de prachtige duinomgeving is voor het interieurpakket "Duin" gekozen voor meubelen met mooie natuurlijke vormen. Verder zijn fijne materialen met een prachtig kleurenpalet van zachte zandtinten gebruikt.



Blom Interieurs

De twee interieurstijlen werden ontwikkeld door Blom Interieurs. De materialen zijn van hoogwaardige kwaliteit. Hierdoor zijn de interieurs uitermate geschikt voor projectmatig gebruik en een maximaal rendement uit uw investering! Beide pakketten zijn toepasbaar op alle type woningen.



Uitstekende parkfaciliteiten

Het multifunctionele hoofdgebouw van Strand Resort Ouddorp Duin ligt aan een plein in de duinen. Het gebouw wordt geïntegreerd in het landschap. U vindt hier vele voorzieningen, zoals een zwembad, restaurant, bar en snackbar. U wordt gastvrij ontvangen bij de receptie waar u alle informatie over het park en de streek kunt krijgen. Hier bevindt zich ook de parkwinkel waar u 's morgens terecht kunt voor verse broodjes. Strand Resort Ouddorp Duin heeft bovendien een fietsverhuur, wasserette en een leuk speelparadijs voor de kinderen.

Als u een keer geen zin heeft om te koken en toch op uw eigen terras wilt

eten, haalt u uw maaltijd bij de snackbar. Het aangrenzende parkrestaurant is multifunctioneel: 's morgens drinkt u op het zonnige terras een lekker kopje koffie, 's middags geniet u van een heerlijke lunch en 's avonds kunt u uitgebreid dineren. Het restaurant heeft een ruim en zonnig terras met een mooi uitzicht. U geniet van het eten en van de vakantiesfeer.

Het binnenzwembad is voorzien van alle gemakken en avontuurlijke speelmogelijkheden. Ouders kunnen rustig relaxen als de kinderen zwemmen en spelen. Bij mooi weer kunt u natuurlijk terecht op de speelgelegenheden in de duinen.





Verhuur, eigen gebruik of een combinatie van beide

Goeree-Overflakkee heeft een grote aantrekkingskracht. Door de goede bereikbaarheid en korte reisafstand doen zowel korte als lange vakanties het erg goed. Uiteraard is dit positief voor de verhuuropbrengsten. Van 0 tot 100% de keuze voor eigen gebruik of volledige verhuur.

Landal GreenParks verzorgt verhuur
De verhuur van uw woning wordt verzorgd door Landal GreenParks, een betrouwbare partner en specialist op dit gebied. Landal GreenParks is een zeer professionele organisatie met goede naam in Nederland, Duitsland, België, Zwitserland, Oostenrijk en Tsjechië. Landal is een onderdeel van het Global Vacation Network van Wyndham Worldwide, een

Amerikaanse beursgenoteerde organisatie. Het Global Vacation Network omvat 20 verschillende merken die samen jaarlijks 4 miljoen gezinnen een vakantie bieden. Met Landal GreenParks bent u verzekerd van een ervaren partij, die bekend is in en met de markt en uw woning op professionele wijze kan verhuren. Landal heeft alle kennis en marketingkracht in huis om het jaar rond een optimale bezetting voor uw woning te genereren. Hierdoor

kunt u de aankoopkosten van uw woning terugverdienen en zelfs nog een mooi rendement op uw investering maken.

Rendement uit verhuur
Omdat u als eigenaar uw woning verhuurt, kunt u tevens genieten van een rendement uit de verhuur van de woningen door Landal GreenParks. In de aankoopinformatie bij deze brochure treft u het overzicht van de huurprognose aan.



Beheer van het resort
Het resort wordt beheerd door Strand Resort Ouddorp Duin BV, de exploitatiemaatschappij. De beheerder zorgt op vakkundige wijze voor het gehele parkonderhoud en het echnisch beheer van het resort. De receptie wordt bemand, zodat u of uw gasten er terecht kunnen met vragen en het afhalen van sleutels. Er is toezicht op en rond het resort wanneer u niet aanwezig bent. Strand Resort Ouddorp Duin biedt u comfort en neemt u alle

zorgen uit handen, zodat u direct kunt genieten van een onbezorgd verblijf in uw vakantiewoning.



- De Zekerheid van Strand Resort Ouddorp Duin**
- Uw villa is een waardevaste belegging
 - Landal GreenParks is een ervaren en betrouwbare resortexploitant
 - Uitstekend beheer van het resort
 - Volop recreatiemogelijkheden op land én water
 - Karakteristieke natuurgebieden en authentieke dorpen en steden



Colofon



Verkoop & Informatie

Strand Resort Ouddorp Duin
Limburglaan 24
5652 AA Eindhoven
tel.: +31 (0)40 261360
info@resortouddorpduin.nl
www.resortouddorpduin.nl

Informatiecentrum

Vrijheidsweg-Westerweg,
Ouddorp
Openingstijden:
www.resortouddorpduin.nl

Ontwikkeling en realisatie

Ballast Nedam

Verhuur

Landal GreenParks

Architectuur

LSWA Architecten

Landschapsarchitectuur

Adri Voorwinden

Interieurontwerp

BLOM interieurs

Artist impressions

Henk van der Giessen

Concept en creatie

Link ontwerpers



Disclaimer bijvoorbeeld:

Hoewel deze brochure met de grootst mogelijke zorgvuldigheid is samengesteld, kunnen hieraan geen rechten worden ontleend. De afgebeelde illustraties en impressions zijn uitsluitend bedoeld als voorbeeld voor de toekomstige sfeer in het park en daardoor niet bindend voor het eindresultaat. Alle informatie, dus ook prijzen en voorwaarden, kan aan verandering onderhevig zijn. Niets uit deze brochure en bijlagen mag worden gepubliceerd, vereenvoudigd of verspreid zonder voorafgaande toestemming van Ballast Nedam.

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht. Geen vergunning- en prospectusplicht voor deze activiteit.





www.resortouddorpduin.nl

